

www.replus.com.ar

ALARÓ
Creciendo juntos

 **REPLUS**

SERVICIOS INMOBILIARIOS

COMERCIALIZA

Lum

Edificio Residencial
5 e/59 y 60
La Plata

DEPARTAMENTOS

Monoambientes | 1 Dormitorio
2 Dormitorios | Cocheras
SUM con Amenities

 **REPLUS**



Acceso rápido a puntos
DE INTERÉS



Cercano a
EL BOSQUE



Cercano a centros
EDUCATIVOS

información **GENERAL**

UBICACIÓN

📍 Calle 5 e/59 y 60 - LA PLATA

DEPARTAMENTOS

- Monoambientes
- Cocheras semicubiertas y descubiertas
- 1 Dormitorio

El hogar de tu vida es importante,
ELEGILO BIEN

Edificio residencial localizado en una zona estratégica de la ciudad. Cercano al pulmón de la ciudad (el bosque); a las principales facultades; el colegio nacional; y a metros de clínicas de categoría como IPENSA. Cercano al nuevo centro gastronómico y comercial desarrollado en alrededores del pasaje Rodrigo; y a una de las principales vías de acceso a la ciudad, la calle 7.

características

DEPARTAMENTOS

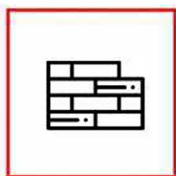


CARPINTERIA

Exteriores: Aberturas de PVC con doble vidrio.

Interiores: Placa MDF blancas con marco de chapa.

Frente de placard: Melamina blanca.



PISOS

Estar-comedor y cocina: Porcelanato pulido.

Dormitorio: Piso flotante.

Balcón-Terraza: Cerámicos de alto transito.



REVESTIMIENTOS

Baño: Cerámico hasta altura cielorraso con guarda perimetral al tono.

Cocina: 60 cm sobre mesada con guarda.



ARTEFACTOS

Sanitarios: Receptáculo/ Bañera, inodoro y bidet Roca y vanity.

Gas: Cocina marca Orbis o similar. Calefón de 14 litros (en los de 1 dormitorio).

Electricidad: Termotanques 50 lts (Monoambiente).



GRIFERÍA

Baño y cocina: Marca FV alta prestación o similar.



MUEBLES Y MESADAS

Cocina: Mesada de granito gris mara.

Pileta de acero marca Jhonson o similar.

Mueble bajo mesada laqueado color blanco.



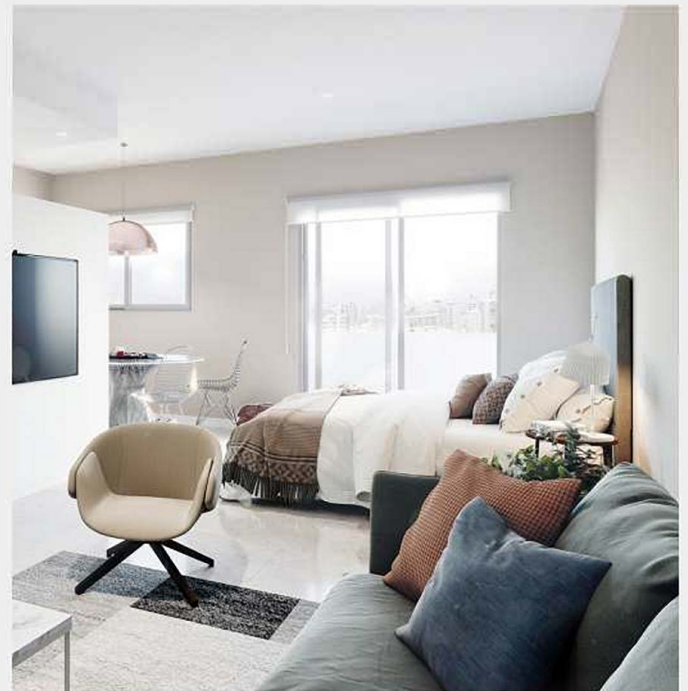
CALEFACCIÓN REFRIGERACIÓN

Pre-Instalación para splits.

Estufa con tiro balanceado.

Renders interiores

GALERÍA DE FOTOS



SUM con Parrilla / Gimnasio

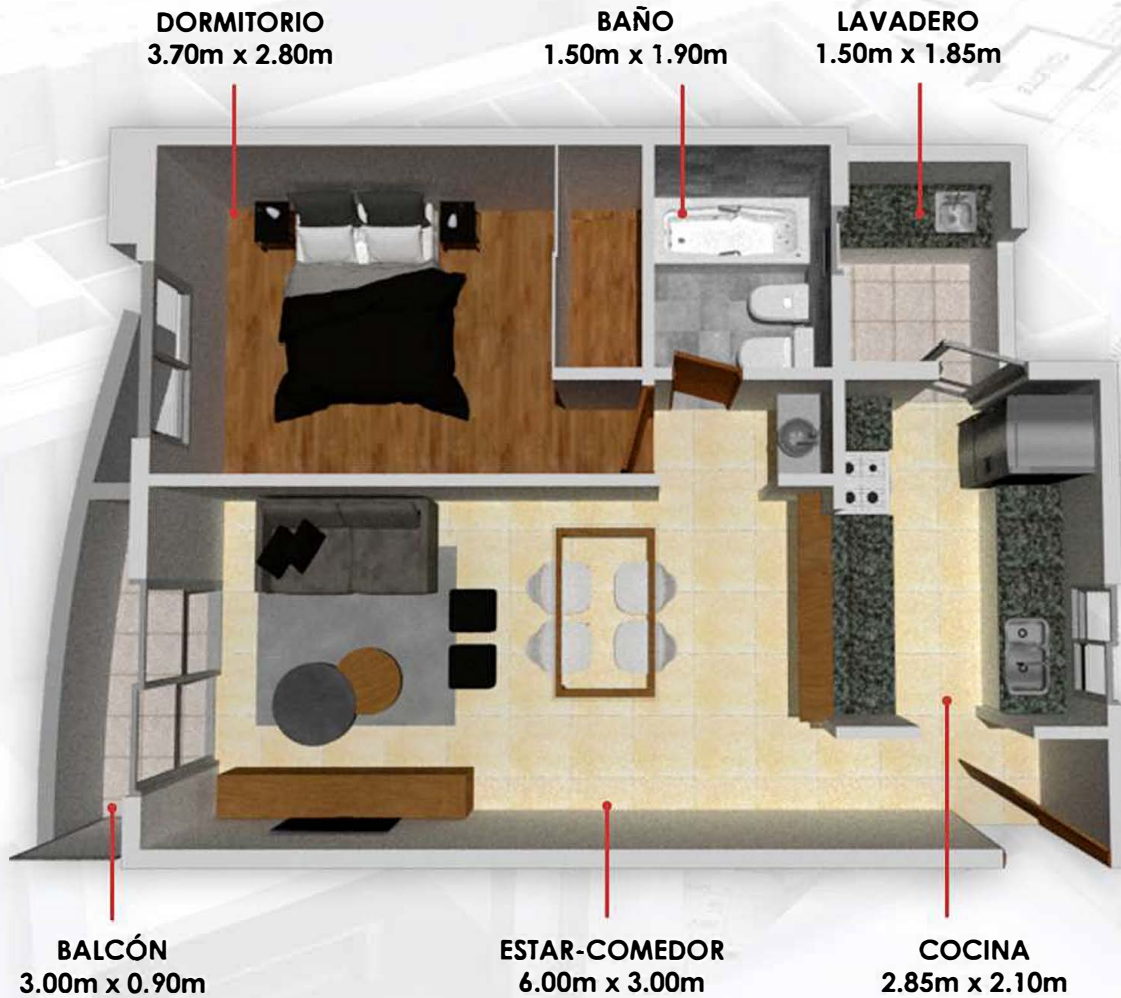
GALERÍA DE FOTOS



1 dormitorio AL FRENTE

TIPO A: 54 M²

Llum



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Monoambiente **AL FRENTE**

TIPO B: 39 M²

Lum



BALCÓN
3.00m x 1.05m

ESTAR - DORMITORIO
6.30m x 3.00m



COCINA-COMEDOR
4.90m x 1.80m

BAÑO
1.80m x 1.30m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio AL FRENTE

TIPO C: 54 M2

Llum



BALCÓN
3.00m x 0.90m

ESTAR-COMEDOR
6.00m x 3.00m

COCINA
2.85m x 2.10m



DORMITORIO
3.70m x 2.80m

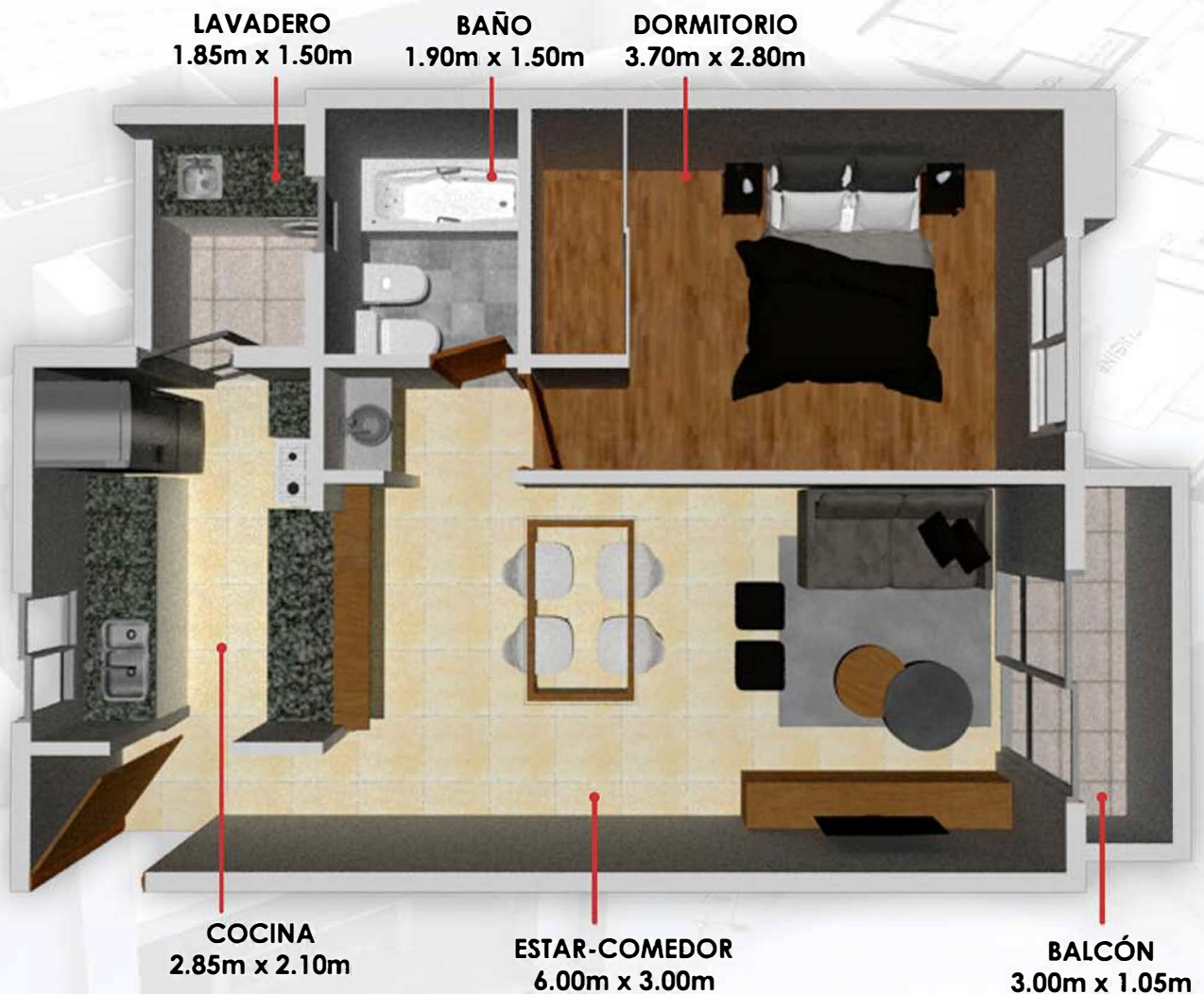
BAÑO
1.90m x 1.50m


LAVADERO
1.85m x 1.50m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio CONTRAFRENTE

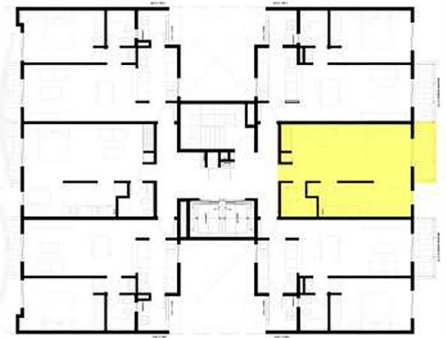
TIPO D: 55 M²



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Monoambiente **CONTRAFRENTE**

TIPO E: 39 M²



ESTAR COMEDOR
3.05m X 6.30m



BAÑO
1.80m x 2.00m

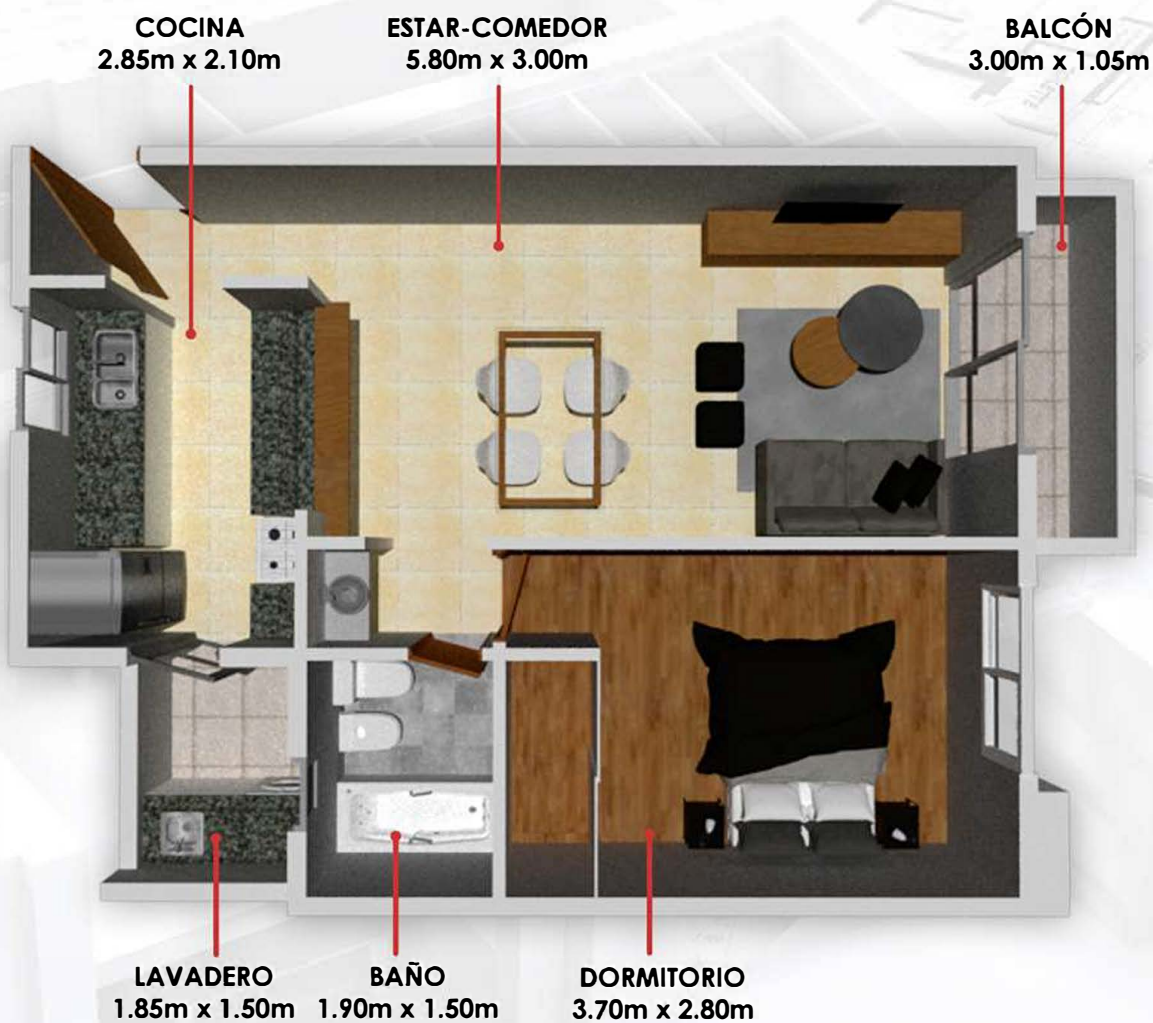
COCINA COMEDOR
1.80m x 4.90m


BALCÓN
1.05m x 3.00m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio **CONTRAFRENTE**

TIPO F: 55 M²



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
FRENTE

PISO 10 / TIPO A: 50 M²

Lum



BALCÓN
5.90m x 1.15m

ESTAR-COMEDOR
5.90m x 3.25m

DORMITORIO
2.90m x 2.80m



BAÑO
1.80m x 2.15m


 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Monoambiente **FRENTE**

PISO 10 / TIPO B: 36 M²

Llum




 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
FRENTE

PISO 10 / TIPO C: 50 M²

Lum

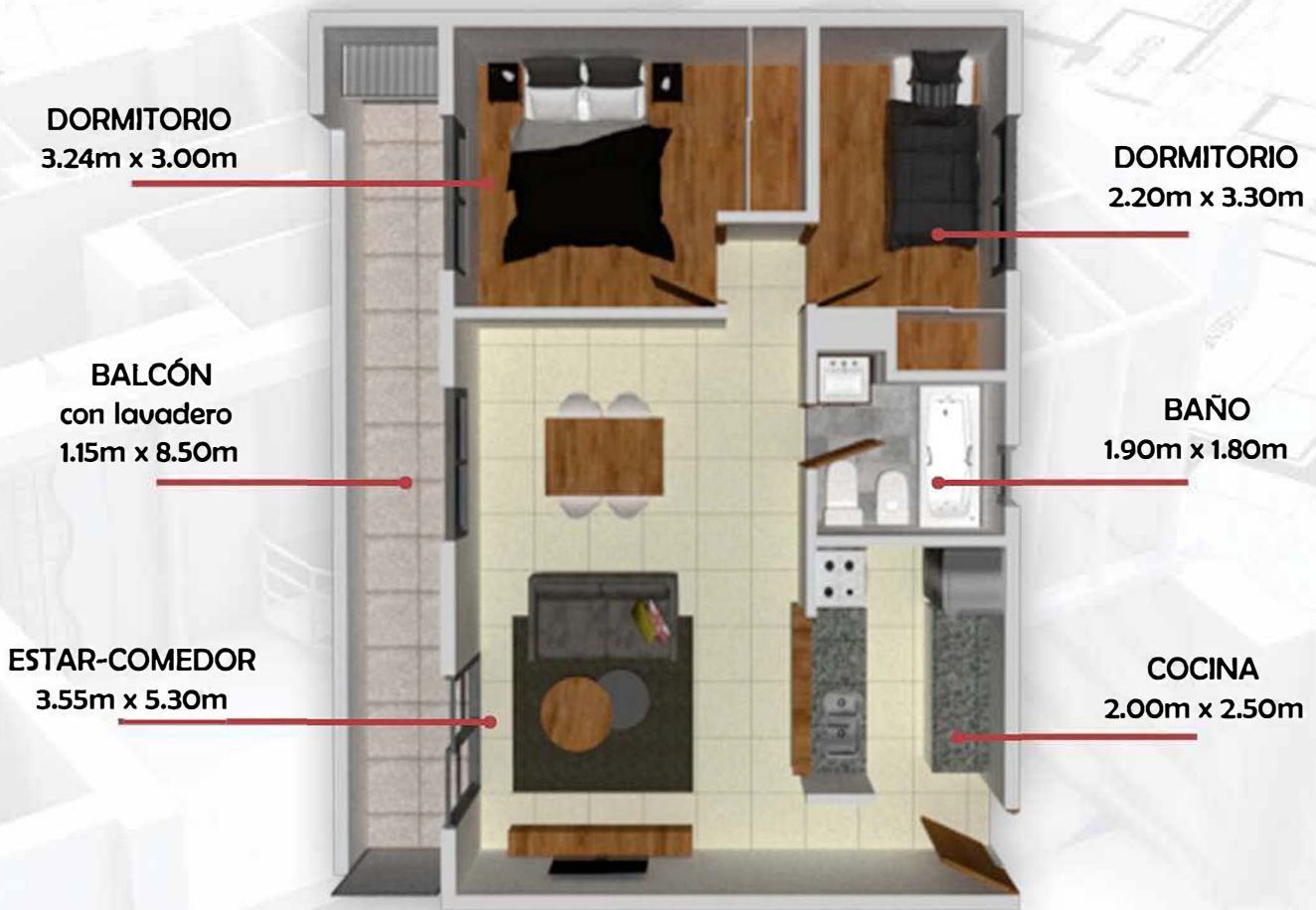


 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

2 dormitorios **FRENTE**

PISO 11 / TIPO A: 62 M²

Llum



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

2 dormitorios
FRENTE

PISO 11 / TIPO B: 62 M²

Llum



ESTAR-COMEDOR
3.55m x 5.30m


COCINA
2.00m x 2.50m

BALCÓN
con lavadero
1.15m x 8.50m

BAÑO
1.90m x 1.80m

DORMITORIO
3.24m x 3.00m

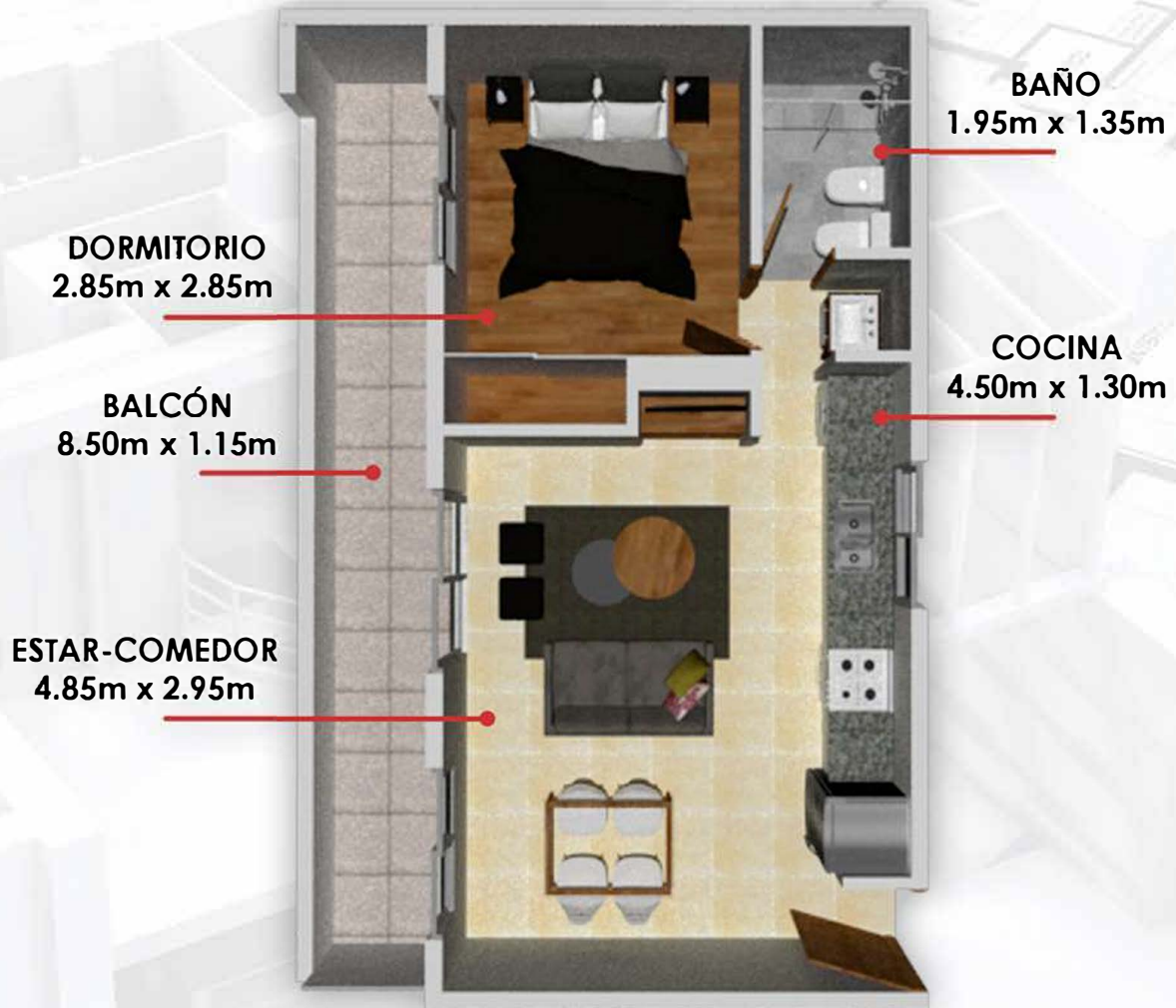
DORMITORIO
2.20m x 3.30m


 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
FRENTE

PISO 12 / TIPO A: 51 M²

Llum



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
FRENTE

PISO 12 / TIPO B: 51 M²

Llum



ESTAR-COMEDOR
4.85m x 2.95m

BALCÓN
8.50m x 1.15m

DORMITORIO
2.85m x 2.85m

COCINA
4.50m x 1.30m

BAÑO
1.95m x 1.35m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Terraza PRIVADA

TERRAZA A 23.60 M²

TERRAZA B 24 M²

TERRAZA C 23.60 M²


Llum



Terraza privada A
5.15mX4.50m

Terraza privada B
3.20mX6.75m

Terraza privada C
5.15mX4.50m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Terraza COMÚN

SUP. TOTAL 159.13 M²

Llum



SOLARIUM
2.90m x 4.80m

TERRAZA VERDE
6.00m x 6.15m

COCINA PARRILLA
4.00m x 1.90m

BALCÓN
3.00m x 1.05m



GIMNASIO
7.45m x 3.21m

BAÑO EXT.
1.80m x 1.30m

BAÑO SUM
1.80m x 1.05m

SUM
8.15m x 5.90m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

Local
Comercial

LOCAL A: 70 M²

Llum



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.



REPLUS



VENDE

WWW.REPLUS.COM.AR
replus@replus.com.ar
02355-431222



SERVICIOS INMOBILIARIOS